

STEČAJNI UPRAVITELJ ANA IKIĆ

Brazilska 3, Zagreb

mob: 092 334 3434;

e-mail; stecajni.upravitelji@gmail.com

---

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Posl.br: **ST-3266/2022**

Dužnik: RT BAMBI d.o.o. u stečaju, OIB: 65819736127, Kajkavska ulica 6, Zagreb

## **IZVJEŠĆE O GOSPODARSKO-FINANCIJSKOM POLOŽAJU**

---

### **1. DOSADAŠNJI TIJEK POSTUPKA**

Stečajni postupak nad td RT BAMBI d.o.o ( u daljem tekstu Dužnik) otvoren je dana 9. ožujka 2023.g.

Nakon otvaranja postupka od ranijih zakonskih zastupnika zatražena je predaja poslovne dokumentacije, bezuspješno. Knjigovodstveni servis Prosper d.o.o, OIB: 40078857973 koji je za dužnika obavljao računovodstvene poslove odbio je predati poslovnu dokumentaciju.

Zaprimljeno je Rješenje RH-MF, Porezne uprave Zagreb, Klasa: UP/I-410-02/23-04/23, Urbroj; 513-07-01-03-23-1 u kojem je između ostalog utvrđeno da je Dužnik od 01.01.2022.g do 30. kolovoza 2022.g ostvario priljev na računu u iznosu 347.078,26 eur i u tom periodu izdavao račune.

Na ročištu održanom dana 07.ožujka 2023.g radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka prokurist Darko Kovačević izjavio je da dužnik nema nikakve imovine osim nekretnine opisane pod toč.2 ovoga izvješća.

Dana 03.05.2023.g sud je Rješenjem posl.br: 47 St-3266/22-33 naložio ranijim z.z da u roku 8 dana stečajnoj upraviteljici predaju svu

poslovnu dokumentaciju i cjelokupnu imovinu, a koji nalog do dana pisanja ovog izvješća nije izvršen.

## **2. STEČAJNA MASA ( čl.221. SZ-a)**

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor, u zk.ul.br. 1589, k.o Molvice, kč.br.588/2 koja je naravi predstavlja kuću površine 167 m<sup>2</sup> i dvorište površine 509 m<sup>2</sup>.

Na nekretnini su upisana razlučna prava za korist Privredna banka d.d. Tražbina razlučnog vjerovnika osigurana razlučnim pravima ukupno iznosi 228.426,81 eur.

## **3. POPIS VJEROVNIKA (čl. 222.SZ-a)**

Popis vjerovnika nalazi se u tablici prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava na Obrascu 17. koji obrazac je prilog ovome izvješću.

## **4. PREGLED IMOVINE I OBAVEZA (čl. 223.SZ-a)**

Za procjenu vrijednosti nekretnine angažirati će vještak građevinske struke.

Ukupan iznos dužnikovih obaveza iznosi 715.757,19 eur. Iznos obaveza odgovara zbroju priznatih tražbina I. i II.višeg isplatnog reda.

## **5. PREDRAČUN TROŠKOVA**

Predračun se temelji na trajanju postupka u periodu od 18 mjeseci

<b>Opis troška</b>	<b>Iznos (eur)</b>
Knjigovodstvo (132,72 eur x 18)	2.388,96
FINA dražba	371,62
Uredski materijal, telefon i dr.materijalni troškovi	450,00
Bankarske naknade	250,00
<b>Ukupno</b>	<b>3.410,58</b>

Nagrada st.upravitelja nije obuhvaćena predračunom.

## 6. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Nekretnina opisana pod toč.2 čini jedinu poznatu imovinu Dužnika iz koje će se prvenstveno namiriti tražbina razlučnog vjerovnika.

S obzirom na utvrđenja iz Rješenja RH-MF, Porezne uprave i činjenicu da je onemogućen uvid u poslovnu dokumentaciju postoji mogućnost da Dužnik ima skrivene imovine.

Shodno iznesenom predlaže se da skupština vjerovnika donese sljedeće odluke;

- ***Prihvata se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti***
- ***Poslovanje se neće nastavljati***

*Prilozi:*

- I. O17 Tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava (čl. 259. st.1. SZ)
- II. ZK izvadak
- III. Fotodokumentacija nekretnine

U Zagrebu 06.07.2023.g

Za RT BAMBI d.o.o u stečaju

Stečajna upraviteljica

---